



COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO

PROVINCIA DI PISA

VIA IV NOVEMBRE, 1 - 56040 MONTEVERDI MARITTIMO

P.I. 00187490503

TEL 0565/78511 - FAX 0565/784410

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N. 32 del Registro Data 09/09/2011	OGGETTO	REGOLAMENTO URBANISTICO - CONTRIBUTO REGIONALE NELL'AMBITO DELLE CONSULTAZIONI SUL RAPPORTO AMBIENTALE DEL R.U. - NUOVA ADOZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 1/2005.
---	----------------	--

L'anno duemilaundici il giorno nove del mese di Settembre alle ore 17.00 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione ordinaria di oggi, partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
GIANNONI	Carlo	X	
GOVI	Francesco		X
MACCHIONI	Carlo	X	
FERRI	Alessandro	X	
GIOMI	Claudia	X	
GUALERSI	Angela	X	
SERRADIMIGNI	Marco	X	
BOTTAI	Alice	X	
BOTTAI	Lucia	X	
MANETTI	Massimo		X
FABBRI	Marzia	X	
SENESI	Giuliano	X	
GALLINARO	Matteo	X	

Presenti	11
----------	----

Assenti	2
---------	---

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco Carlo Giannoni

Assiste il Segretario Comunale Dott. ssa Caterina Barni

La seduta è pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con D.C.C. n. 39 del 31 luglio 2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Strutturale;
- che il Piano Strutturale costituisce lo strumento fondamentale di pianificazione territoriale a livello comunale e delinea le strategie dello sviluppo territoriale dell'ente attraverso la definizione delle scelte principali relative all'assetto del territorio, mentre il Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 55 della L.R. 1/2005, è l'atto di governo del territorio che conferisce efficacia operativa ai contenuti statutari del Piano Strutturale nel rispetto dei principi di sviluppo sostenibile;
- che, ai sensi dell'art. 52 comma 2 della medesima legge regionale, il Comune approva il Regolamento Urbanistico;
- che le disposizioni procedurali per l'adozione ed approvazione del Regolamento Urbanistico sono contenute negli articoli 16 e 17 della L.R. 1/2005;

ATTESO CHE:

- il Regolamento Urbanistico deve essere assoggettato a valutazione integrata nonché a valutazione ambientale strategica ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e della Direttiva CE 42/2001;
- con Deliberazione C.C. n. 2 del 29.01.2010 sono stati individuati il Consiglio Comunale, quale autorità procedente, la Giunta Comunale, quale autorità competente, ed i soggetti competenti in materia ambientale ai sensi del D. Lgs. 152/2006, così come modificato dal D Lgs 4/2008, sono stati individuati in:

Arpat;
Asl;
Ato; Soprintendenza Beni Architettonici ed Ambientali, (SBAAAS);
Ufficio Regionale Genio Civile, (URTT);
Autorità di Bacino Toscana Costa;
Enel;
Asa;

mentre gli ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica del Regolamento Urbanistico ai sensi del DLgs. 152/2006 modificato con DLgs 4/2008 sono stati individuati nei seguenti:

Regione Toscana;
Provincia di Pisa;
Comunità Montana;
Comuni confinanti:
Comune di Bibbona;
Comune di Montecatini Val di Cecina;

- 4.- sotto la lettera **B**), quale parte integrante e sostanziale, la sintesi non tecnica redatta dal Responsabile del Procedimento Arch. M. Elena Pirrone;
- sotto la lettera **C**), quale parte integrante e sostanziale, la Valutazione di coerenza esterna e valutazione schede di trasformazione sottoposte a piano attuativo convenzionato;
 - sotto la lettera **D**), quale parte integrante e sostanziale, il Rapporto del Garante della comunicazione, Giorgio Piglia, effettuata ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.R. 1/2005;

DATO ATTO CHE:

- con la stessa Deliberazione è stato dato atto e precisato che: “ *conseguentemente alla pubblicazione dell’Avviso di adozione del regolamento Urbanistico sul B.U.R.T. sarà possibile, entro il termine di 60 giorni, presentare sia le osservazioni al R.U. che alla V.A.S.*”;

VISTO il Contributo Regionale pervenuto all’Amministrazione Comunale di Monteverdi in data 04.04.2011 prot. 1995, relativo alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica del regolamento Urbanistico di Monteverdi Marittimo;

DATO ATTO che la Regione Toscana, in qualità di Soggetto Competente in materia ambientale e come ente territoriale interessato, contesta di non aver mai ricevuto la documentazione relativa al Rapporto Ambientale e contesta altresì la mancata pubblicazione della stessa documentazione sul sito web del Comune nella sezione dedicata al RU;

RILEVATO che la Regione Toscana, stante l’incompletezza della documentazione trasmessa e pubblicata, dichiara la difficoltà di poter esprimere osservazioni in merito ai contenuti ed allo svolgimento della valutazione ambientale strategica ed in generale in merito alla sostenibilità ambientale delle scelte e previsioni del regolamento Urbanistico;

RICHIAMATA la nota del Rup Arch. Maria Elena Pirrone, depositata agli atti dell’Ufficio Tecnico Comunale, con la quale viene precisato quanto segue:

- che il Rapporto Ambientale relativo al Regolamento Urbanistico in oggetto, **coincidente con la Fase Intermedia della Valutazione Integrata**, è stato redatto in conformità alle disposizioni vigenti in materia ed è stato correttamente adottato ma non è stato trasmesso per mero equivoco né reso disponibile per la consultazione;

- che detto documento, in tutto simile a quello inviato solo pochi giorni prima dell'adozione ai Soggetti competenti in materia ambientale ed agli Enti territorialmente interessati (con nota del 2/12/2011, prot. 7733), non è stato nuovamente trasmesso per mero equivoco;
- Che del documento in questione, formalmente depositato presso la Sede Comunale, è stata data pubblicità con AVVISO PUBBLICO, affisso nelle sedi opportune;
- Che Il Contributo della Regione evidenzia però che l'azione di pubblicità promossa dal Comune non ha ottenuto l'effetto desiderato;
- Visto pertanto l'equivoco insorto, causato dal mancato invio alla Regione della delibera di adozione e del fascicolo inerente il Rapporto Ambientale relativo al Regolamento Urbanistico oltre alla mancata pubblicazione sul sito web comunale dello stesso causata da un lungo periodo di mancato funzionamento del sito web;
- Verificato inoltre che anche parte della cartografia inerente le indagini geologiche di supporto, correttamente adottata, non ha avuto la dovuta pubblicità sul sito web".

CONSIDERATO che il Rup, nella stessa nota, ritenendo opportuno adottare nuovamente il documento al fine di darne idonea pubblicità e consentirne la completa consultazione, invita l'Amministrazione Comunale a compiere la seguente attività:

- 1) *“procedere ad una nuova adozione del “Rapporto Ambientale” e conseguente “Sintesi non Tecnica”, pubblicandola come di rito anche sul sito web comunale;*
- 2) *inserire la cartografia inerente le indagini geologiche di supporto, già adottata, sul sito web comunale.*
- 3) *promuovere la pubblicità dei documenti di cui sopra e consentire a tutti coloro che non avessero avuto modo di consultarli di formulare eventuali osservazioni in merito”*

TUTTO CIO' PREMESSO

RITENUTO pertanto opportuno, in adempimento di quanto prescritto e suggerito dal Rup, con la nota sopra richiamata e depositata agli Atti dell' Ufficio Tecnico Comunale, adottare nuovamente il Documento “Rapporto Ambientale” e conseguente “Sintesi non Tecnica” al fine di darne idonea pubblicità e consentirne la completa e regolare consultazione;

VISTI:

- il T.U.E.L. D.lgs 267/2000;
- la L.R. 1/2005 e s.m.i.;
- il D.lgs 152/2006;

- la L.R. 30/2005;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso dal Responsabile del settore Tecnico ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Con la votazione che offre il seguente risultato:

Componenti assegnati	n.	13
Componenti presenti	n.	11
Componenti votanti	n.	11
Voti favorevoli	n.	08
Voti contrari	n.	03
Astenuti	n.	0

DELIBERA

1. di procedere all'adozione del "Rapporto Ambientale", allegato alla presente sotto la lettera A) e di trasmetterla agli Enti competenti e pubblicarla, come di rito, anche sul sito web comunale, confermando l'adozione avvenuta con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 14.12.2010;
2. di inserire la cartografia inerente le indagini geologiche di supporto, già adottata, sul sito web comunale;
3. di dare atto che l'avviso di adozione del presente atto sarà pubblicato sul B.U.R.T. e che, entro i successivi sessanta giorni, sarà possibile presentare osservazioni al Rapporto Ambientale;
4. promuovere la pubblicità dei documenti di cui sopra in modo da consentire a tutti coloro che non avessero avuto modo di consultarli di formulare eventuali osservazioni in merito;
5. di dare mandato all'Ufficio Tecnico Comunale di predisporre gli atti necessari per l'espletamento delle attività sopra elencate.

I N D I

Ritenuta la necessità di dare immediata esecuzione al presente atto, visto l'art. 134 comma 4 D. Lgs. 267/2000 con il seguente risultato della votazione espressa per alzata di mano
Presenti: 11, Votanti: 11, Astenuti: 0, Favorevoli: 08, Contrari: 03

DELIBERA

di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile.

Delibera C.C. n. 32 del 09.09.2011

PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49, comma 1 del D.LGS. 18.8.2000 N. 267

in ordine alla proposta di deliberazione avente per oggetto:

**REGOLAMENTO URBANISTICO - CONTRIBUTO REGIONALE NELL'AMBITO
DELLE CONSULTAZIONI SUL RAPPORTO AMBIENTALE DEL R.U. – NUOVA
ADOZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA
L.R. 1/2005.**

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità TECNICA, esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Monteverdi Marittimo, lì 08.09.2011

F.to Ing. Chiara Salatino

Delibera C.C. n. 32 del 09/09/2011

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Carlo Giannoni

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Caterina Barni

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è pubblicata in data 15.08.2011 all'Albo Pretorio on line di questo Comune (art. 32. comma 1, L. 18.09.2009 L. 69) e all'Albo Pretorio nella sede dell'Ente, e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

- che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dall'inizio della sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267).

Monteverdi Marittimo, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ssa Caterina Barni